

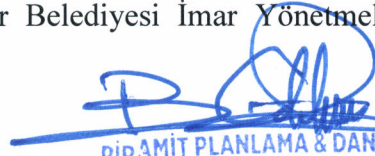
ŞEHİTKAMİL İLÇESİ
ATATÜRK MAHALLESİ PAFTA N38C-17B-4C VE
KARACAAHMET MAHALLESİ PAFTA N38C-13C-4C'DE
REGÜLATÖR ALANI (BASINÇ DÜŞÜRME İSTASYONU)
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
(1/1.000)
İZAH RAPORU

Kentin gelişimiyle orantılı olarak konut alanlarının artan doğal gaz ihtiyaçlarının karşılanabilmesi için Atatürk Mahallesi N38c-17b-4c, Karacaahmet Mahallesi N38c-13c-4c paftalarında Regülatör Alanı (Basınç Düşürme İstasyonu) doğal gaz bölge regülatörüne ihtiyaç duyulmaktadır.

Bu nedenle Atatürk Mahallesi N38c-17b-4c, Karacaahmet N38c-13c-4c paftalarında Regülatör Alanı (Basınç Düşürme İstasyonu) suretiyle 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanmıştır.

PLAN NOTLARI:

- Yapılaşma öncesinde zeminin jeolojik, jeofizik ve jeoteknik etütlerinin yapılması, sonuçlarının tüm mühendislik projelerinde dikkate alınması şarttır.
- Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik hükümlerine uyulması şarttır.
- Deprem Bölgelerinde Yapılacak Binalar Hakkında Yönetmelik hükümlerine uyulması şarttır.
- Tüm Alanlarda İç ve Dış Mekânlarda Projelendirme ve Uygulama Aşamasında Engelliler İçin Gerekli Düzenlemeler Yapılacaktır.
- Bu Plan, Plan İzah Raporu İle Bir Bütündür.
- Belirtilmeyen hususlarda, Gaziantep Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği Hükümlerine Uyulacaktır.


PIRAMİT PLANLAMA & DANIŞMANLIK
Bulent ÇEKİLMEZ
Şehir ve Bölge Plancısı (A.Kur.)
Mühür No: 30658 / Tescil No: 2712605 / Oda No: 2384
Değerlendirme Müh. Nail Bilen Cad. No 5 Uğur Plaza
Kat: II No: 154 Şehitkamil / GAZİANTEP