

ŞEHİTKAMİL İLÇESİ
AĞAÇLIBOYNO MAHALLESİ N38C-06A-4A PAFTASINDA
REGÜLATÖR ALANI (BASINÇ DÜŞÜRME İSTASYONU)
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
(1/1.000)
İZAH RAPORU

Kentin gelişimiyle orantılı olarak konut alanlarının artan doğal gaz ihtiyaçlarının karşılanabilmesi için Ağaçalıboyno Mahallesi N38c-06a-4a paftasında Regülatör Alanı (Basınç Düşürme İstasyonu) doğal gaz bölge regülatörüne ihtiyaç duyulmaktadır.

Bu nedenle Ağaçalıboyno Mahallesi N38c-06a-4a paftasında Regülatör Alanı (Basınç Düşürme İstasyonu) suretiyle 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanmıştır.

PLAN NOTLARI:

- Yapılaşma öncesinde zeminin jeolojik, jeofizik ve jeoteknik etütlerinin yapılması, sonuçlarının tüm mühendislik projelerinde dikkate alınması şarttır.
- Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik hükümlerine uyulması şarttır.
- Deprem Bölgelerinde Yapılacak Binalar Hakkında Yönetmelik hükümlerine uyulması şarttır.
- Tüm Alanlarda İç ve Dış Mekânlarda Projelendirme ve Uygulama Aşamasında Engelliler İçin Gerekli Düzenlemeler Yapılacaktır.
- Bu Plan, Plan İzah Raporu İle Bir Bütündür.
- Belirtilmeyen hususlarda, Gaziantep Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği Hükümlerine Uyulacaktır.


PIRAMİT PLANLAMA VE DANIŞMANLIK
BULENT ÇEKİLMEZ
Şehir ve Bölge Planlamacısı (A Kerne)
Diploma No: 30658 Tescil No: 2712605/Oda No: 2564
Gegirmicem Mh. Nail Bilen Cd. No: 5 Ugur Plaza
Kat: 11 No: 154 Şehitkamil/GAZİANTEP