

ŞEHİTKAMİL İLÇESİ
MUHTELİF MAHALLELERDE TRAFİK ALANI
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ (1/1.000)
İZAH RAPORU

Kentin gelişimiyle orantılı olarak konut ve sanayi alanlarının artan enerji ihtiyacının karşılanabilmesi için Değirmiçem, Mücahitler, Osmangazi, Sanayi mahallelerinde trafo alanlarına ihtiyaç duyulmaktadır.

Bu nedenle Değirmiçem, Mücahitler, Osmangazi, Sanayi mahallelerinde trafo alanı planlanması suretiyle 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanmıştır.

PLAN NOTLARI:

- Yapılaşma öncesinde zeminin jeolojik, jeofizik ve jeoteknik etütlerinin yapılması, sonuçlarının tüm mühendislik projelerinde dikkate alınması şarttır.
- Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik hükümlerine uyulması şarttır.
- Deprem Bölgelerinde Yapılacak Binalar Hakkında Yönetmelik hükümlerine uyulması şarttır.
- Tüm Alanlarda İç ve Dış Mekânlarda Projelendirme ve Uygulama Aşamasında Engelliler İçin Gerekli Düzenlemeler Yapılacaktır.
- Bu Plan, Plan İzah Raporu İle Bir Bütündür.
- Belirtilmeyen hususlarda, Gaziantep Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği Hükümlerine Uyulacaktır.

META İMAR PLANLAMA TASARIM VE DANIŞMANLIK
SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ
Tel : 0531 811 24 00
Osmaniye Mah. Çukurova Apt. Kat: 8/1017 Sk.
Erkenek Apt. No: 46 İç Kapı No: 9 Toroslar / MERSİN
Tic Sic No: 55317 Mersis No: 061907529500001
İstiklal v.D. 619 107 5255

Mehmet PAL
A. İmar